

Mājas projekts Arhipro 1-159

Fasade5

Guāmistabas: **3** Platība: **159 m²** Garāža: **ir**

Rating: Not Rated Yet

[Uzdot jautājumu par projektu](#)

Description

Klasiska stila māja ar mājdienu arhitektūras akcentu. Māja plānota kā vienkārša, bet ar iespēju perspektīvā izbūvēt mansardstāvu, tādā veidā jāmācās paplašināt mājas kopējo platību. Mājā ir iekļauta plaša viesistaba, kas apvienota ar virtuvi. Pārējās telpas - trīs guāmistabas, vannas istaba ar tualeti, rezerves/viesu tualeti ar dušu, katlu telpa un garāža vienai automašīnai. Saimnieku guāmistabai paredzēta atsevišķa vannas istaba.

Iekštelpu platība – 159.0m²

Kopējā platība – 166.4m²

KONSTRUKTĪVĀS PĀRBAŪS:

??Pamati – lentveida, no saliekamiem dz/b blokiem (FBS) uz monolītas dz/b pēdas.

??Kas rīstienas – gēzbetona mēris no BAUROC EcoTerm+ 300mm, papildus siltināts ar minerālvati 100mm.

??Kas norobežojošās starpsienas – vieglbetona bloku mēris, ko var aizstāt ar metāla/īpaškartona karkasa konstrukciju.

??Logi – pakešu logi koka vai PVC rāmjos ar trīskāršu stiklojuma paketi.

??Pārsegumi – saliekami dobumotie dz/b paneļi.

??Jumta konstrukcija – koka sparu karkass.

??Jumta segums – bitumena šindeļi.

Norādītā tipveida projekta cenā ir iekļauta būvprojekta dokumentācija, kas sevī ietver ARHITEKTŪRAS (AR) sadaļu un BŪVKONSTRUKCIJU (BK) sadaļu. Papildus tam būvniecībai nepieciešams izstrādāt ĒNERĢETIKAS (ĒP) jeb piesaistīt māju pie zemes gabala, kas ir individuāls pakalpojums katram pasūtītājam. Jāņem vērā arī saistītie izdevumi ar inženiertehnisko izpēti zemes gabalam (topogrāfija, ģeoloģija), iespējamie pieslēgumi centralizētajiem inženierkomunikāciju tīkliem (ELT, UKT, GAT) un citi iespējamie izdevumi, kas katrā pašumā var būt atšķirīgi. Lai noskaidrotu saistītās izmaksas līgums sazināties ar arhitektu - tel. 201 44 444

